Ärzteversorgung Niedersachsen

Die Ärzteversorgung Niedersachsen ist ein berufsständisches Versorgungswerk mit Sitz in Hannover. Seit 1964 ist es ihre gesetzliche Aufgabe, ihren Mitgliedern eine Alters-, Berufsunfähigkeits- und Hinterbliebenenrente zu gewähren. Zur langfristigen Sicherung der Ansprüche ihrer Mitglieder investiert die Ärzteversorgung Niedersachsen in Wertpapiere und Beteiligungen. Zudem erwirbt und errichtet sie Wohn- und Geschäftsbauten, die sie in eigener Regie verwaltet.

Wir haben zum nächstmöglichen Zeitpunkt an unserem Dienstsitz in Hannover im Bereich Immobilien folgende Stelle in Vollzeit zu besetzen:

Abteilungsleitung Heiz- und Betriebskostenabrechnung (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Fachliche und disziplinarische Führung der Abteilung Heiz- und Betriebskostenabrechnung
- Verantwortung für die ordnungsgemäße, termingerechte und effiziente Erstellung und Bearbeitung von Heiz- und Betriebskostenabrechnungen auch für fremdverwaltete Wirtschaftseinheiten
- Umsetzung aktueller gesetzlicher Anforderungen im Rahmen einer abgestimmten Abteilungsstrategie sowie Verantwortung für die abteilungsbezogenen Prozesse
- Sicherstellung einer hohen Service- und Qualitätsorientierung gegenüber internen und externen Ansprechpartnern
- Teilnahme an außergerichtlichen und gerichtlichen Verhandlungen bei Streitfällen mit privaten oder gewerblichen Mieterinnen und Mietern inkl. Ortsterminen, Mediation und Vergleichsverhandlungen

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium oder abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung mit immobilienwirtschaftlichem Bezug
- Fundierte Berufs- und Führungserfahrung in der Immobilienverwaltung
- Souveräner Umgang mit den gängigen *MS-Office*-Anwendungen sowie Erfahrung mit *wodis* vorteilhaft
- Ausgeprägte Kunden- und Serviceorientierung
- Strategisches Denken, Verhandlungsgeschick und Lösungsorientierung
- Kommunikationsstärke sowie verbindliches und wertschätzendes Auftreten

Ihre Aussichten:

- Eine attraktive Vergütung nach unserem Haustarifvertrag
- Ein sicherer, unbefristeter Arbeitsplatz
- Vermögenswirksame Leistungen und arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersvorsorge
- Jobticket oder Erstattung von PKW-Fahrtkosten sowie Möglichkeit des Bikeleasings
- Sehr gute ÖPNV-Anbindung (bahnhofsnah) und eigene Parkgarage
- Flexible Arbeitsmodelle (z. B. Mobilarbeitsvereinbarung) im Rahmen einer 38,5-Stunden-Woche
- Betriebliches Gesundheitsmanagement (z. B. betriebsärztliche Sprechstunden, mobile Massage)

Die Stelle passt zu Ihnen? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung per E-Mail an bewerbung@aevn.de. Bitte nennen Sie uns dabei auch Ihren frühestmöglichen Eintrittstermin und Ihre Gehaltsvorstellung.

Ärzteversorgung Niedersachsen
Einrichtung der Ärztekammer Niedersachsen, Körperschaft des öffentlichen Rechts
Till Wippermann (Bereich Personal)
Gutenberghof 7, 30159 Hannover
https://www.aevn.de/stellenangebote/